



## Baubewilligungen

*Aarau, 30.01.2023* – In den letzten Wochen wurden folgende Baubewilligungen erteilt:

|                   |                                                                                                                          |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Bauherr:</b>   | Brayan Svan und Susanne Svan, Aarau                                                                                      |
| <b>Bauobjekt:</b> | Erweiterung Einfamilienhaus, Signalstrasse 29, Parz. 3496                                                                |
| <b>Bauherr:</b>   | Einwohnergemeinde Aarau, Aarau                                                                                           |
| <b>Bauobjekt:</b> | Neubau Pflegeheim Herosé, Effingerweg 9, Parz. 1193                                                                      |
| <b>Bauherr:</b>   | Christoph Mäder, Hergiswil NW                                                                                            |
| <b>Bauobjekt:</b> | Wohnüberbauung, Goldernstrasse 25, Parz. 2888                                                                            |
| <b>Bauherr:</b>   | Dr. phil. Fridolin Stähli und Marlise Fischer, Aarau                                                                     |
| <b>Bauobjekt:</b> | Kaminanlage, Betullaweg 8, Parz. 2182                                                                                    |
| <b>Bauherr:</b>   | Arthur Märki-Stiftung                                                                                                    |
| <b>Bauobjekt:</b> | Umbau Liegenschaft Rathausgasse 20, Rathausgasse 20, Parz. 1681                                                          |
| <b>Bauherr:</b>   | Hanimob AG, Aarau                                                                                                        |
| <b>Bauobjekt:</b> | Ausbau Erdgeschoss Boulderhalle (Achse A-J), Neumattstrasse 13 – 15, Parz. 4073, 4153                                    |
| <b>Bauherr:</b>   | Vladimir und Marianne Pavlovic, Aarau Rohr                                                                               |
| <b>Bauobjekt:</b> | Rückbau Gasheizung, Installation Luft/Wasser-Wärmepumpe, aussen aufgestellt, Pilatusstrasse 5, Parz. 6658                |
| <b>Bauherr:</b>   | HMP Immobilien, Gränichen                                                                                                |
| <b>Bauobjekt:</b> | Umnutzung Gewerberaum zu Wohnraum im Attikageschoss, Guyerweg 6/8, Parz. 825                                             |
| <b>Bauherr:</b>   | Rudolf Geissler, Aarau Rohr                                                                                              |
| <b>Bauobjekt:</b> | Rückbau Gasheizung, Installation Luft/Wasser-Wärmepumpe, aussen aufgestellt (Splitbauweise), Siebenmatten 18, Parz. 6921 |
| <b>Bauherr:</b>   | Markus und Bernadette Baertschi, Aarau                                                                                   |
| <b>Bauobjekt:</b> | Rückbau Gasheizung, Installation Luft/Wasser-Wärmepumpe aussen aufgestellt, Wallerstrasse 4a, Parz. 4460                 |
| <b>Bauherr:</b>   | Alexander und Catherine Koch, Aarau                                                                                      |
| <b>Bauobjekt:</b> | Rückbau Gasheizung, Installation Luft/Wasser-Wärmepumpe, aussen aufgestellt, Wallerstrasse 4b, Parz. 2968                |
| <b>Bauherr:</b>   | Susanne und Mathias Merki, Aarau                                                                                         |



|                   |                                                                                                                                       |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Bauobjekt:</b> | Heizungersatz / Installation Sole-Wasser-Wärmepumpe, Hungerbergstrasse 38, Parz. 4393                                                 |
| <b>Bauherr:</b>   | Immobilien AEW AG, Aarau                                                                                                              |
| <b>Bauobjekt:</b> | Brandschutzertüchtigung Obergericht, Obere Vorstadt 38, Parz. 1437                                                                    |
| <b>Bauherr:</b>   | Immobilien AEW AG, Aarau                                                                                                              |
| <b>Bauobjekt:</b> | Brandschutzertüchtigung Hochhaus, Obere Vorstadt 40, Parz. 1437                                                                       |
| <b>Bauherr:</b>   | Markus und Franziska Siegrist, Biberstein                                                                                             |
| <b>Bauobjekt:</b> | Rückbau Fernleitung, Installation Luft/Wasser-Wärmepumpe, innen aufgestellt, Bachmattweg 18, Parz. 4453                               |
| <b>Bauherr:</b>   | Markus und Franziska Siegrist, Biberstein                                                                                             |
| <b>Bauobjekt:</b> | Rückbau Gasheizung, Installation Luft/Wasser-Wärmepumpe, innen aufgestellt (Kaskade), Bachstrasse 59, Parz. 1349                      |
| <b>Bauherr:</b>   | Post Immobilien, Bern                                                                                                                 |
| <b>Bauobjekt:</b> | Paketautomat MyPost 24 (Betriebsdauer bis Ende April 2026), Tellstrasse 67 (Tellihochhaus), Parz. 3106                                |
| <b>Bauherr:</b>   | David Widmer, Wohlen                                                                                                                  |
| <b>Bauobjekt:</b> | Ersatz Gasheizung durch Luft/Wasser-Wärmepumpe, aussen aufgestellt, Pulverhausweg 5, Parz. 6566                                       |
| <b>Bauherr:</b>   | Josef Klic, Aarau                                                                                                                     |
| <b>Bauobjekt:</b> | Rückbau Elektrospeicherheizung, Installation Sole-Wasser-Wärmepumpe, Reutlingerstrasse 7, Parz. 4232                                  |
| <b>Bauherr:</b>   | Ulrich Wickli, Aarau Rohr                                                                                                             |
| <b>Bauobjekt:</b> | Ersatz Gasheizung durch Luft/Wasser-Wärmepumpe, aussen aufgestellt, Hauptstrasse 12, Parz. 6243                                       |
| <b>Bauherr:</b>   | Baukonsortium Bühlrain Aarau, Döttingen                                                                                               |
| <b>Bauobjekt:</b> | Abbruch Liegenschaft, Neubau Mehrfamilienhaus mit sieben Wohnungen und Tiefgarage (Arealüberbauung), Bühlrain 29, Parz. 4017, 547     |
| <b>Bauherr:</b>   | Monika Suter und Peter Jann, Aarau                                                                                                    |
| <b>Bauobjekt:</b> | Neubau Velounterstand, Imhofstrasse 12, Parz. 2955                                                                                    |
| <b>Bauherr:</b>   | Bruno Hartmann und Miriam Kams, Aarau Rohr                                                                                            |
| <b>Bauobjekt:</b> | Energetische Dachsanierung / Photovoltaikanlage / Dachausbau / Umgestaltung Erdgeschoss / Heizungersatz, Gartenstrasse 10, Parz. 6347 |
| <b>Bauherr:</b>   | Aldum AG, Zug                                                                                                                         |
| <b>Bauobjekt:</b> | 2 Schnellladestationen für Elektroautos / Toreinbau Halle Ost, Neumattstrasse 36, Parz. 4243                                          |



|                   |                                                                                                                     |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Bauherr:</b>   | Cornelia & Roger Kohler, Aarau Rohr                                                                                 |
| <b>Bauobjekt:</b> | Energetische Dachsanierung, Ausserfeldstrasse 13, Parz. 6572                                                        |
| <b>Bauherr:</b>   | Eniwa AG, Buchs                                                                                                     |
| <b>Bauobjekt:</b> | Fernwärmeanschluss Hirslanden Haus A, Schänisweg 4, Parz. 999 / 2225                                                |
| <b>Bauherr:</b>   | Coop Genossenschaft, Dietikon                                                                                       |
| <b>Bauobjekt:</b> | Post Provisorium mit Kundenzone und Backoffice (Temporäre Bewilligung bis Ende April 2026), Girixweg 12, Parz. 3883 |
| <b>Bauherr:</b>   | Markus und Franziska Siegrist, Biberstein                                                                           |
| <b>Bauobjekt:</b> | Giebel-Untersichtbemahlung, Kirchgasse 5, Parz. 1702                                                                |
| <b>Bauherr:</b>   | Verein Baugesuch Umnutzung Nordbau, Aarau                                                                           |
| <b>Bauobjekt:</b> | Temporäre Nutzung Nordbau als Kulturwerkstatt, Industriestrasse 28, Parz. 704                                       |
| <b>Bauherr:</b>   | Susanna Adamer, Aarau                                                                                               |
| <b>Bauobjekt:</b> | Holzunterstand, Binzenhofstrasse 10, Parz. 3305                                                                     |
| <b>Bauherr:</b>   | Peter und Ursula Stössel, Aarau                                                                                     |
| <b>Bauobjekt:</b> | Energetische Sanierung, Vordach Eingang und Terrasse, Zentenarweg 2, Parz. 2199                                     |

## Abweisung Baugesuche

In den letzten Wochen wurden folgende Baugesuche abgewiesen:

|                   |                                                                                |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Bauherr:</b>   | APG SGA Allgemeine Plakatgesellschaft AG, Aarau                                |
| <b>Bauobjekt:</b> | Umbau bestehender Plakatwerbeträger auf City ePanel 75, Rain 35/37, Parz. 1420 |