



Aarau, 4. Dezember 2023

GV 2022 – 2025 / 163

## **Botschaft an den Einwohnerrat**

### **Kreditabrechnung Hammer 16/18, Sanierung Fassade und Balkone**

Sehr geehrter Herr Präsident  
Sehr geehrte Damen und Herren

#### **1. Ausgangslage**

Der Einwohnerrat bewilligte mit dem Investitionsbudget 2019 einen Kredit von 200'000 Franken und mit dem Investitionsbudget 2021 einen Kredit 100'000 Franken für die Sanierung der Fassade und Balkone der Liegenschaft Hammer 16/18. Der Stadtrat unterbreitet dem Einwohnerrat die Kreditabrechnung zur Genehmigung.

#### **2. Kreditabrechnung**

Die Bruttoanlagekosten belaufen sich auf Fr. 296'405.70. Es resultiert somit eine Kreditunterschreitung von Fr. 3'594.30 oder 1.20 %. Die detaillierte Kreditabrechnung kann dem Anhang 1 entnommen werden.

#### **3. Begründung der Kreditabweichung**

Die Realisierung des Projektes hat sich verzögert respektive verlängert, da die Lieferfristen von Metallbauteilen länger dauerten als geplant (pandemiebedingt). Die Kreditunterschreitung hat sich durch den Vergabeerfolg ergeben.

Der Stadtrat stellt dem Einwohnerrat wie folgt

#### **A n t r a g :**

Die Kreditabrechnung Hammer 16/18, Sanierung Fassade und Balkone wird genehmigt.

Im Namen des Stadtrats

Dr. Hanspeter Hilfiker  
Stadtpräsident

Dr. Fabian Humbel  
Stadtschreiber



Anhang:

- Kreditabrechnung Hammer 16/18, Sanierung Fassade und Balkone

Verzeichnis der aufliegenden Akten:

- 1 Belegmappe

## Kreditabrechnung Hammer 16/18, Sanierung Fassade und Balkone

Objekt: 10870.18.29 / Hammer 16/18, Sanierung Fassade und Balkone

Objektnummer:

Beschluss: Einwohnerrat mit Investitionsbudget 2019 Fr. 200'000  
Einwohnerrat mit Investitionsbudget 2021 Fr. 100'000

Verpflichtungskredit: Fr. 300'000

Sachbearbeiter/in: Daniel Lehmann, Abt. Ortsbürgergut- und Mietliegenschaften

Ressortleiter/in: Hanspeter Thür (Hochbau und Raumplanung)

<b>1</b>	<b>Bruttoanlagekosten</b>					
	Aktivierung auf Konto	10870.18.29	2021 Fr.	145'727.70		
			2022 Fr.	150'678.00	Fr.	296'405.70
<b>2</b>	<b>Kreditvergleich</b>					
	Verpflichtungskredit				Fr.	300'000.00
	Kreditunterschreitung				Fr.	-3'594.30
						-1.20%
<b>3</b>	<b>Einnahmen</b>				Fr.	0.00
<b>4</b>	<b>Nettoinvestition</b>					
	Bruttoanlagekosten				Fr.	296'405.70
	./. Einnahmen				Fr.	0.00
	Nettoinvestition				Fr.	296'405.70
<b>5</b>	<b>Aktivierung</b>					
	Übertrag von	Konto	auf	Konto		
	- Hochbauten	10870.18.29		10840.01	Fr.	296'405.70
	Total Nettoinvestitionen				Fr.	296'405.70

### 6 Begründungen zur Kreditunterschreitung

Die Realisierung des Projektes hat sich verzögert respektive verlängert, da die Lieferfristen von Metallbauteilen länger dauerten als geplant (pandemiebedingt). Die Kreditunterschreitung hat sich durch den Vergabeerfolg ergeben.

**7 Vollständigkeitserklärung gemäss § 94a Abs. 3 Gemeindegesetz**

Der Stadtrat und der Stellvertreter des Leiters Finanzen und Steuern bestätigen, dass

- alle buchungspflichtigen Geschäftsfälle, die das vorstehende Projekt bzw. den entsprechenden Verpflichtungskredit betreffen, in der Kreditabrechnung enthalten sind;
- das Projekt im Sinne des beschlossenen Verpflichtungskredites realisiert ist;
- Informationen zur Projektrealisierung sowie Begründungen zu Kreditabweichungen in den Erläuterungen zur Kreditabrechnung enthalten sind.

Aarau, 4. Dezember 2023



Stv. Leiter Finanzen und Steuern

STADTRAT AARAU  
gemäss PA 23-538

vom 4. Dezember 2023

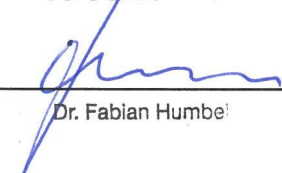
**IM NAMEN DES STADTRATES**

Der Stadtpräsident

Der Stadtschreiber



Hanspeter Hilfiker



Dr. Fabian Humbel

**8 Genehmigungsvermerke**

Prüfung Kreditabrechnung durch Ausschuss FGPK:

Aarau,

Unterschrift FGPK Mitglied 1:

Aarau,

Unterschrift FGPK Mitglied 2:

Genehmigung Kreditabrechnung durch den Einwohnerrat:

Aarau,

EINWOHNERRAT AARAU  
Der Protokollführer