

**Sondernutzungsplan
«Gestaltungsplan Coldenrstrasse»**

genäss § 31 BauG

Situationsplan 1:250

Stand: Juli, 4. kommunaler Vorprüfung und Bewerkung, 2. März 2025



Mitteilung vom: ... BS ...

Vorprüfungsbericht vom: ... BS ...

Öffentliche Auflage vom: ... BS ...

Beschluss vom Stützrat: ...

Der Stützratspräsident: ...

Dr. Hanspeter Hiltner

Dr. Marco Schmitt

Genehmigungswort:

Nr. ...

Genehmigung durch den Regierungsrat mit 8/8

Im Auftrag der Staatskanzlei

Abteilung Bauministerwicklung BU

PLANAR

Gemeinschaftsplan

- Gemeinschaftsplan
- Öberirdische Bauelemente
- Unterirdische Bauelemente
- Gestaltungsbereich
- Handlungs- / Wirkungsbereich (Lage schematisch)
- Handlungs- / Wirkungsbereich (Lage schematisch)
- Massstab: 1:1000
- Grünfläche
- Gartenplatz
- Einzelhandelsfläche
- Freizeitanlage
- Sport- und Mehrzweckfläche
- Freizeitanlage, z.B. Spielplatz (Lage schematisch)
- Neue oder planerische Baum (Lage schematisch)
- Park- und Freizeitanlage (Lage schematisch)
- Zu- und Abfuhr- / Einbahnstraße
- Handlungs- / Wirkungsbereich (Lage schematisch)
- Zu- und Abfuhr- / Einbahnstraße (Lage schematisch)
- Verkehrsflächen (Lage schematisch)
- Arbeitsplatz (Lage schematisch)
- Einwohner (Lage schematisch)
- Schrittweite auf Gehweg

Orientierungspläne

- Orientierungsplan
- Umschreibung des Bauplatzes
- Gestaltungsbereich
- Arbeitsbereich
- Strassenband
- Schrittweite auf Gehweg
- Schrittweite auf Gehweg

Koordinatensystem Bauelemente:

Bereich	E	N
Bereich A	2546027.13	5219750.07
A1	2546027.13	5219750.07
A2	2546027.13	5219750.07
A3	2546027.13	5219750.07
A4	2546027.13	5219750.07
Bereich B	2546027.13	5219750.07
B1	2546027.13	5219750.07
B2	2546027.13	5219750.07
B3	2546027.13	5219750.07
B4	2546027.13	5219750.07
B5	2546027.13	5219750.07
B6	2546027.13	5219750.07
B7	2546027.13	5219750.07
B8	2546027.13	5219750.07
B9	2546027.13	5219750.07
B10	2546027.13	5219750.07
B11	2546027.13	5219750.07
B12	2546027.13	5219750.07
B13	2546027.13	5219750.07
B14	2546027.13	5219750.07
B15	2546027.13	5219750.07
B16	2546027.13	5219750.07
B17	2546027.13	5219750.07
B18	2546027.13	5219750.07
B19	2546027.13	5219750.07
B20	2546027.13	5219750.07
B21	2546027.13	5219750.07
B22	2546027.13	5219750.07
B23	2546027.13	5219750.07
B24	2546027.13	5219750.07
B25	2546027.13	5219750.07
B26	2546027.13	5219750.07
B27	2546027.13	5219750.07
B28	2546027.13	5219750.07
B29	2546027.13	5219750.07
B30	2546027.13	5219750.07
B31	2546027.13	5219750.07
B32	2546027.13	5219750.07
B33	2546027.13	5219750.07
B34	2546027.13	5219750.07
B35	2546027.13	5219750.07
B36	2546027.13	5219750.07
B37	2546027.13	5219750.07
B38	2546027.13	5219750.07
B39	2546027.13	5219750.07
B40	2546027.13	5219750.07
B41	2546027.13	5219750.07
B42	2546027.13	5219750.07
B43	2546027.13	5219750.07
B44	2546027.13	5219750.07
B45	2546027.13	5219750.07
B46	2546027.13	5219750.07
B47	2546027.13	5219750.07
B48	2546027.13	5219750.07
B49	2546027.13	5219750.07
B50	2546027.13	5219750.07
B51	2546027.13	5219750.07
B52	2546027.13	5219750.07
B53	2546027.13	5219750.07
B54	2546027.13	5219750.07
B55	2546027.13	5219750.07
B56	2546027.13	5219750.07
B57	2546027.13	5219750.07
B58	2546027.13	5219750.07
B59	2546027.13	5219750.07
B60	2546027.13	5219750.07
B61	2546027.13	5219750.07
B62	2546027.13	5219750.07
B63	2546027.13	5219750.07
B64	2546027.13	5219750.07
B65	2546027.13	5219750.07
B66	2546027.13	5219750.07
B67	2546027.13	5219750.07
B68	2546027.13	5219750.07
B69	2546027.13	5219750.07
B70	2546027.13	5219750.07
B71	2546027.13	5219750.07
B72	2546027.13	5219750.07
B73	2546027.13	5219750.07
B74	2546027.13	5219750.07
B75	2546027.13	5219750.07
B76	2546027.13	5219750.07
B77	2546027.13	5219750.07
B78	2546027.13	5219750.07
B79	2546027.13	5219750.07
B80	2546027.13	5219750.07
B81	2546027.13	5219750.07
B82	2546027.13	5219750.07
B83	2546027.13	5219750.07
B84	2546027.13	5219750.07
B85	2546027.13	5219750.07
B86	2546027.13	5219750.07
B87	2546027.13	5219750.07
B88	2546027.13	5219750.07
B89	2546027.13	5219750.07
B90	2546027.13	5219750.07
B91	2546027.13	5219750.07
B92	2546027.13	5219750.07
B93	2546027.13	5219750.07
B94	2546027.13	5219750.07
B95	2546027.13	5219750.07
B96	2546027.13	5219750.07
B97	2546027.13	5219750.07
B98	2546027.13	5219750.07
B99	2546027.13	5219750.07
B100	2546027.13	5219750.07

