

Kanton Aargau
Stadt Aarau
Teiländerung
Bauzonen- und Kulturlandplan Nord
gemäss § 16 BauG



Ausschnitt Roggenhuserbach, 1: 2500

23. März 2026

Mitwirkung vom 15. Dezember 2023 bis 15. Januar 2024

Vorprüfungsbericht vom 14. Februar 2024

Öffentliche Auflage vom 26. April 2024 bis 27. Mai 2024

Beschlossen vom Einwohnerrat am 23. März 2026

Der Stadtpräsident: Der Stadtschreiber:

Dr. Hanspeter Hiltner Dr. Marco Salvini

Kantonale Genehmigung:

Plan-Nummer: 25030 GIS-Daten: G_2023_10_22_Aarau_Gewässerraum.sgp Entwurf: Planieren S AG am 22.03.2024/1400 Rev. am 14.03.2024/1400

Genehmigungsinhalt

Überlagernde Schutzzone

GGR Zone Gewässerraum / Verzicht auf GGR

Orientierungsinhalt

Nutzungszone

Bauzonen

ON Arbeitszonen

ON Zone Öffentliche Nutzung

FR Zone Freiraum

Schutzzone

NK Zone Naturschutz im Kulturland

FG Schutzbereich Feuchtwald

Überlagernde Schutzzone

GGR Zone Gewässerraum / Verzicht auf GGR

GNW Zone Naturschutz im Wald

NS Schutzbereich Naturschutz Wald

Schutzobjekte

Naturschutzobjekte

NF Besondere Feuchtwälder (mit Objekt Nr.)

Weiterer Planinhalt

Aussengrenze Baugelände

Wald

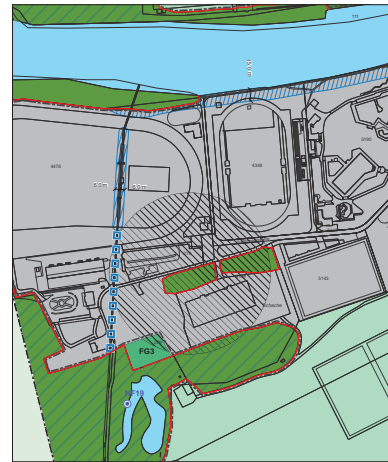
Waldschulter

Archäologische Fundstelle/Ausschub/Absturz

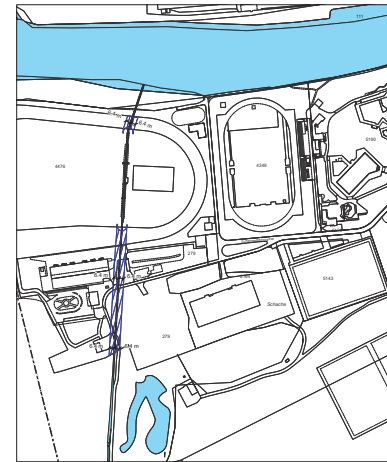
Gewässer / Gewässer eingebett

Gemeindegrenze

Rechtsgültiger Bauzonen- und Kulturlandplan Nord RRB Nr. 2019-001540 vom 18. Dezember 2019 (orientierend)



Änderung Bauzonen- und Kulturlandplan Nord (Genehmigungsinhalt)



Geänderter Bauzonen- und Kulturlandplan Nord RRB Nr. vom (orientierend)

