

Kanton Aargau
Stadt Aarau
Teiländerung
Bauzonen- und Kulturlandplan Ost
gemäss § 15 BauG



Ausschnitt Rohrer Glessen, 1 : 2500

23. März 2026

Mitwirkung vom 15. Dezember 2023 bis 15. Januar 2024

Vorprüfungsbericht vom 14. Februar 2024

Öffentliche Auflage vom 26. April 2024 bis 27. Mai 2024

Beschlossen vom Einwohnerrat am 23. März 2026

Der Stadtpräsident: Der Stadtschreiber:

Dr. Hanspeter Hilliker Dr. Marco Sahrn

Kantonale Genehmigung:

Plan-Nummer: 25030 GIS-Daten: G_2023_10_22_Aarau_Gewässerraum.sgp Entwurf: Planieren S AG am 22.03.2021/1400 Rev. am 14.03.2024/1400

Genehmigungsinhalt
Überlagernde Schutzzone

VZ □ GGR Zone Gewässerraum / Verzicht auf GGR

Orientierungsinhalt

Nutzungszonen

Zonen ausserhalb des Baugebiets
LW Zone Landwirtschaft
FZ Spezialzone
Bereich Flachbucht

Schutzzonen
NK Zone Naturschutz im Kulturland
SW Schutzbereich Streuwiese

Überlagernde Schutzzonen

VZ □ GGR Zone Gewässerraum / Verzicht auf GGR
GLS Zone Landschaftsschutz
SNW Zone Naturschutz im Wald
AW Schutzbereich Auenwäldchen
AW Schutzbereich Auenwald
GAP Zone Auenchutzpark

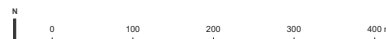
Schutzobjekte

Naturschutzobjekte
NH Besondere Hecken und Feldgehölze (mit Objekt Nr.)
NB Besondere Baumbestände (mit Objekt Nr.)
NF Besondere Flachbucht (mit Objekt Nr.)
NW Besondere Waldsünder (mit Objekt Nr.)

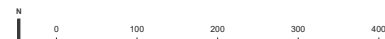
Weiterer Planinhalt

Wald
Gewässer / Gewässer eingetrot
Hochspannungslinie

Rechtsgültiger Bauzonen- und Kulturlandplan Ost RRB Nr. 2019-001549 vom 18. Dezember 2019 (orientierend)



Änderung Bauzonen- und Kulturlandplan Ost (Genehmigungsinhalt)



Geänderter Bauzonen- und Kulturlandplan Nord RRB Nr. vom (orientierend)

