

**Ersatzneubau Sauerländer-Areal**  
 Laurenzenvorstadt 85-87, 5000 Aarau  
 Parzelle 1104

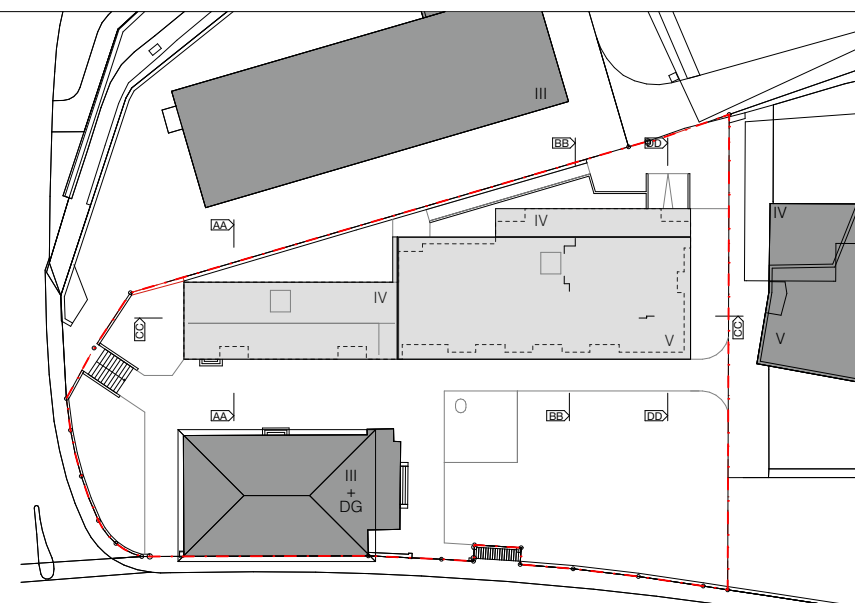
**Baugesuch**

**Erdgeschoss**  
 Plannummer: 103

Nr. Projekt: 24.024.2  
 Datum: 04.05.2026

Nüßpunkt / OKFF ED: +1.00 + 383.65 m ü. M.  
 Maß: 1:100  
 Plattform: AG 84 / 1.19

- Legende**
- Bestand
  - Abbruch
  - Neu
  - Grundstücksgrenze



Grundigentümer	Bauherrschaft	Projektverfasser
Swisscanto Fondstiftung AG Blauenbühlstrasse 9 CH-8001 Zürich silvan.stoock@stz.ch T: +41 44 202 28 49	EROP Real Estate & Partners AG Via E. Bossi 9 CH-6900 Lugano us@erop.ch T: +41 91 921 26 67	EROP Real Estate & Partners AG Via E. Bossi 9 CH-6900 Lugano us@erop.ch T: +41 91 921 26 67
Zürich, 04.05.2026	Lugano, 04.05.2026	Lugano, 04.05.2026