

**Ersatzneubau Sauerländer-Areal**

Laurenzenvorstadt 85-87, 5000 Aarau  
Parzelle 1104

**Baugesuch**

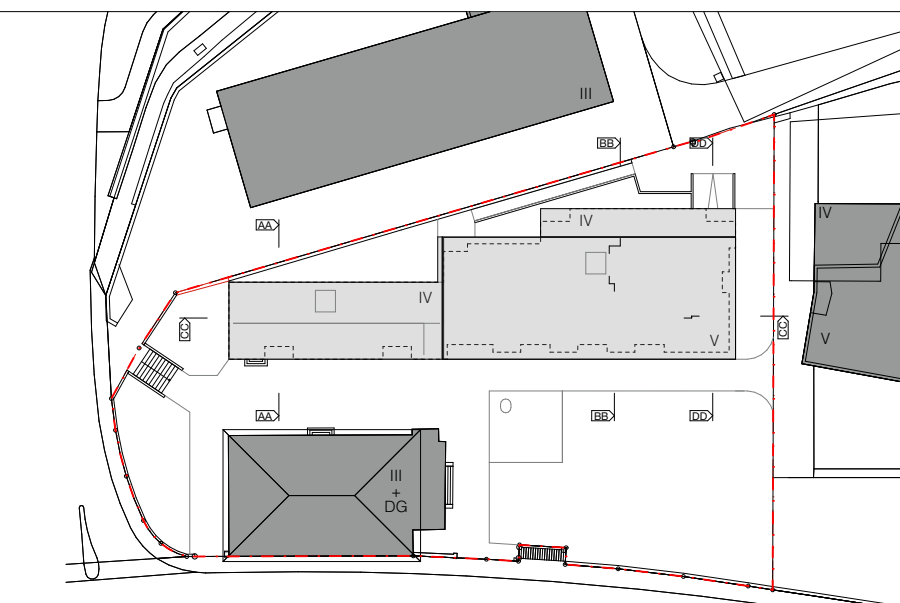
**4. Geschoss**

Plannummer: 105

Nr. Projekt: 24.024.2  
Datum: 04.05.2026

Nähpunkt / OKFF ED: +1.00 + 383.65 m ü. M.  
Mst.: 1:100  
Plattform: AG 84 / 1.19

- Legende**
- Bestand
  - Abrüst
  - Neu
  - Grundstücksgrenze



| Grundigentümer   | Bauherrschaft   | Projektverfasser  |
|--|---|---|
| Swisscanto Fondstiftung AG<br>Blauenbühlstrasse 9<br>CH-8001 Zürich<br>silvan.stoock@stz.ch<br>T: +41 44 202 26 49<br>Zürich, 04.05.2026 | EROP Real Estate & Partners AG<br>Via E. Bossi 9<br>CH-6900 Lugano<br>us@erop.ch<br>T: +41 91 921 26 67<br>Lugano, 04.05.2026 | EROP Real Estate & Partners AG<br>Via E. Bossi 9<br>CH-6900 Lugano<br>us@erop.ch<br>T: +41 91 921 26 67<br>Lugano, 04.05.2026 |