

BAUHERR

SENSE CONCEPT  
Paradiesgässli 2  
6004 Luzern  
Tel: +41 62 834 50 68  
og@senseconcept.ch



Okan Zolotas

ARCHITEKT

aziri architekten gmbh  
c/o Arber Aziri  
Lehmenweg 37  
4143 Dornach  
Tel: +41 61 921 04 04  
aziri@aziriarch.ch



Arber Aziri

MASSGEBENDES TERRAIN

Plan: 2509.03.006 01.04.2026  
Mst: 1:100 / 52.5x59.4 AA

Planänderungen:	Index	Datum	Bezeichnung

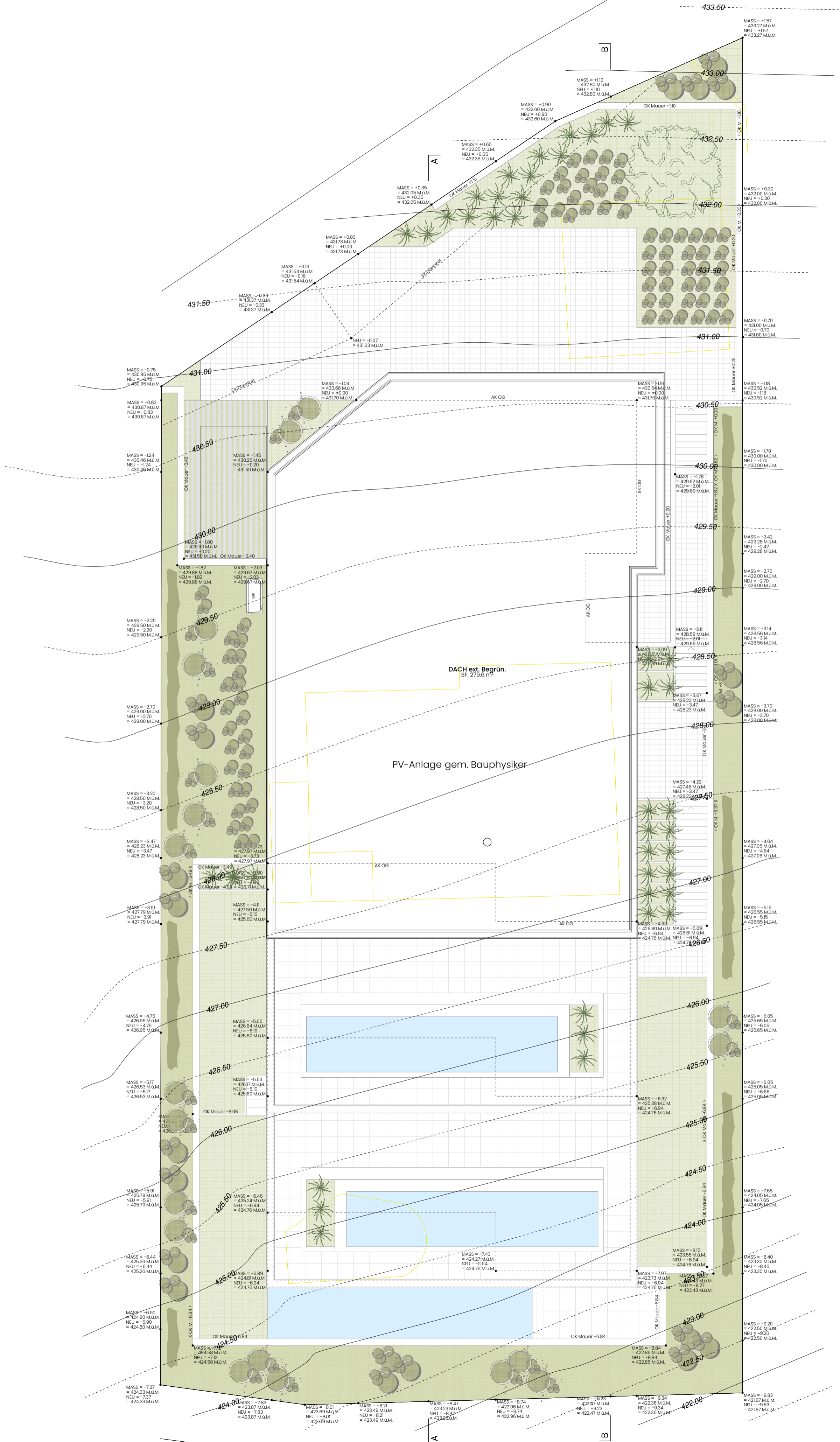
2601 NEUBAU 3 TERRASSENWOHNUNGEN

Obere Hungerbergstrasse 66  
5000 Aarau  
Parzelle 2477

OG - W1	OK OG F	= +0.00	= 431.70 M.U.M.
	OK OG R	= -0.15	= 431.55 M.U.M.
EG - W2	OK EG F	= -3.47	= 428.23 M.U.M.
	OK EG R	= -3.62	= 428.08 M.U.M.
SG - W3	OK SG F	= -6.94	= 424.76 M.U.M.
	OK SG R	= -7.09	= 424.61 M.U.M.

BAUEINGABE

- Alle Steinmasse sind Rohmasse.
- Sämtliche Masse sind vom Unternehmer rechtzeitig und auf eigene Verantwortung am Bau zu nehmen und zu kontrollieren.
- Unstimmigkeiten sind mit der Bauleitung zu bereinigen.



DACH ext. Begrün.  
Bf: 279.6 m²

PV-Anlage gem. Bauphysiker

A

B