

PRAXIS IN AARAU  
**PARKPLATZNACHWEIS**



PL. NR.	BP - 08	
MST	1:350, 1:100, 1:500	
GRÖSSE	29.7 x 73.5	
GEZ	LL	
DATUM	08.04.2026	
SCHLUSSREVISION	.....	
REV	DATUM	ÄNDERUNG

BAUEINGABE	
±0.00 = OK FB ERDGESCHOSS	
ADRESSE:	BAHNHOFSTRASSE 102 , 5000 AARAU
BAUHERR:	PHYSIOPOINTS AG   ZELGWEG 11   5405 DÄTTWIL
PROJEKTVERFASSER:	ODA ARCHITEKTUR GMBH   BLEICHSTRASSE 32   8400 WINTERTHUR

*[Signature]*  
 BAUHERR  
 PHYSIO POINTS AG

*[Signature]*  
 GRUNDEIGENTÜMER  
 MOBIMO MANAEMENT AG

*[Signature]*  
 PROJEKTVERFASSER  
 ODA ARCHITEKTUR GMBH

GEMEINDE AARAU

**ABKÜRZUNGEN:**

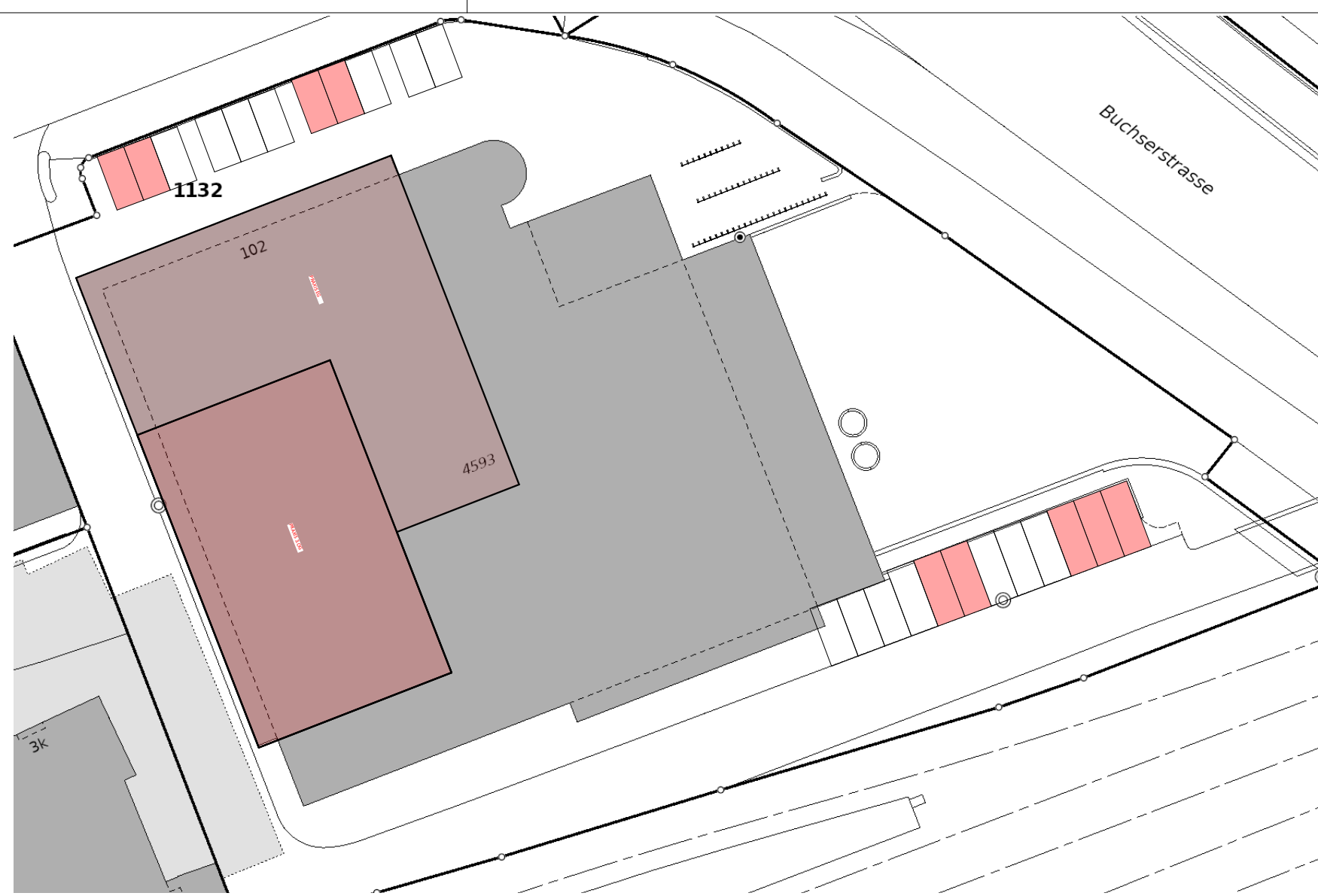
- AK AUSSERKANT
- OK OBERKANT
- UK UNTERKANT
- FB FERTIG BODEN
- RB ROH BODEN
- R ROH
- F FERTIG
- IL IM LICHT
- BR BRÜSTUNG ROH
- ST STURZ ROH
- SW SCHWELLE
- DW DACHWASSER
- NP NIVEAUPUNKT
- B BODEN
- D DECKE
- W WAND
- BF BODENFLÄCHE
- FF FENSTERFLÄCHE
- MFB METALLFENSTERBANK
- RAF RAFLAMELLEN STOREN
- (M) ELEKTROMOTOR STOREN

Richtwerte für das spezifische Parkfelder-Angebot			
Art der Nutzung	Bezugseinheit	Parkfelder-Angebot	
		Personal	Besucher, Kunden
Industrie, Gewerbe	Pro 100 m <sup>2</sup> BGF	1,0	0,2
Lagerräume, Lagerplätze	Pro 100 m <sup>2</sup> BGF	0,1	0,01
Dienstleistungsbetriebe Kundenintensive Dienstleistungsbetriebe, z.B. Bank Post Öffentliche Verwaltung mit Schalterbetrieb Fleischbüro Arzt, Zahnarzt Therapie Kopierzentrale Chemische Reinigung Coiffeur usw.	Pro 100 m <sup>2</sup> BGF	2,0	1,0
Übrige Dienstleistungsbetriebe, z.B. Öffentliche Verwaltung ohne Schalterbetrieb Ingenieur-, Architekturbüro Anwaltskanzlei Versicherung, Krankenkasse Verwaltung von Industriebetrieben Freihandbüro Labors Spektionsbetrieb usw.	Pro 100 m <sup>2</sup> BGF	2,0	0,5

**PARKPLATZNACHWEIS**

VSS-Norm SN 640 281 - Parkieren; Angebot an Parkfeldern  
 Personenwagen: Pro 100m<sup>2</sup>/2PP BGF  
 Davon 1 Besucherparkplätze: Pro 100m<sup>2</sup>

**Gesamt fläche** = 1'471m<sup>2</sup>  
 Benötigte Parkplätze = 29  
 Benötigte Besucherparkplätze = 15  
 Total Parkplätze = 44

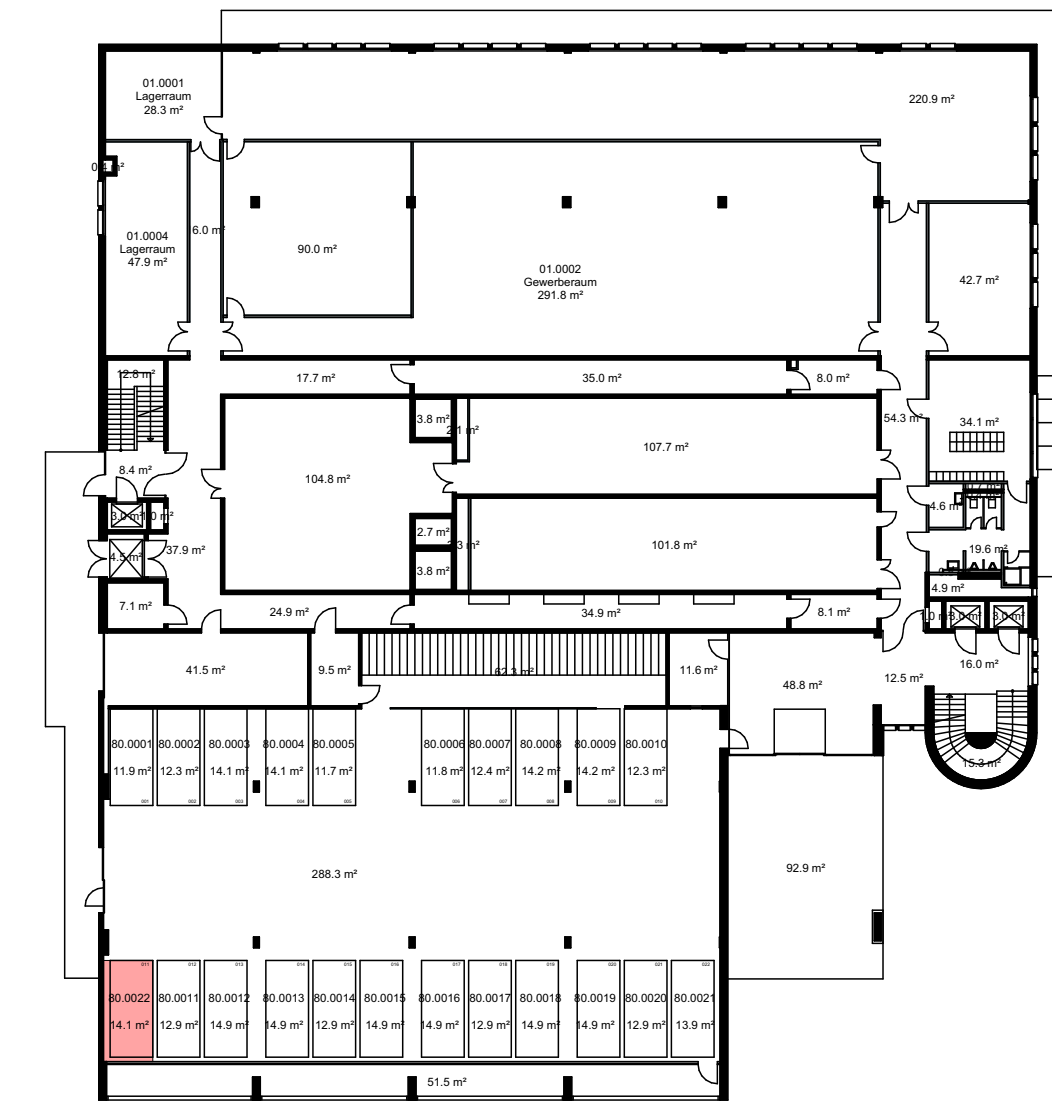


Aussenparkplätze

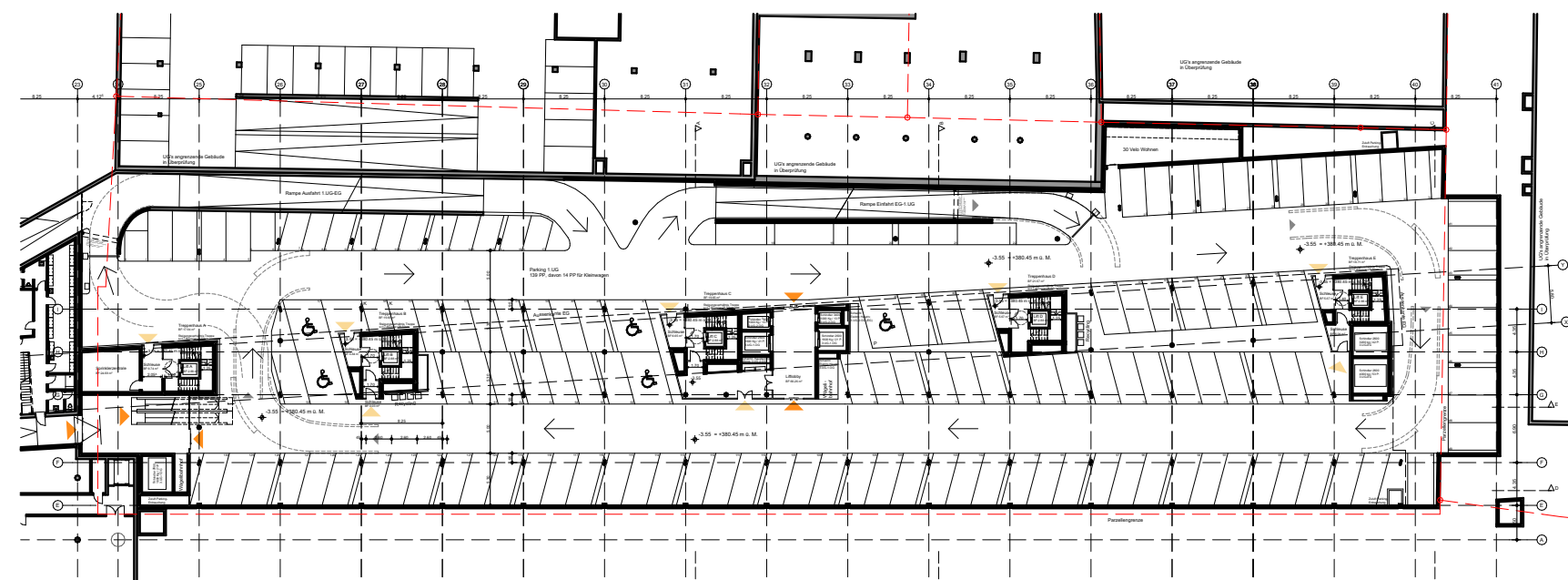
9 PP

Innenparkplatz

1 PP

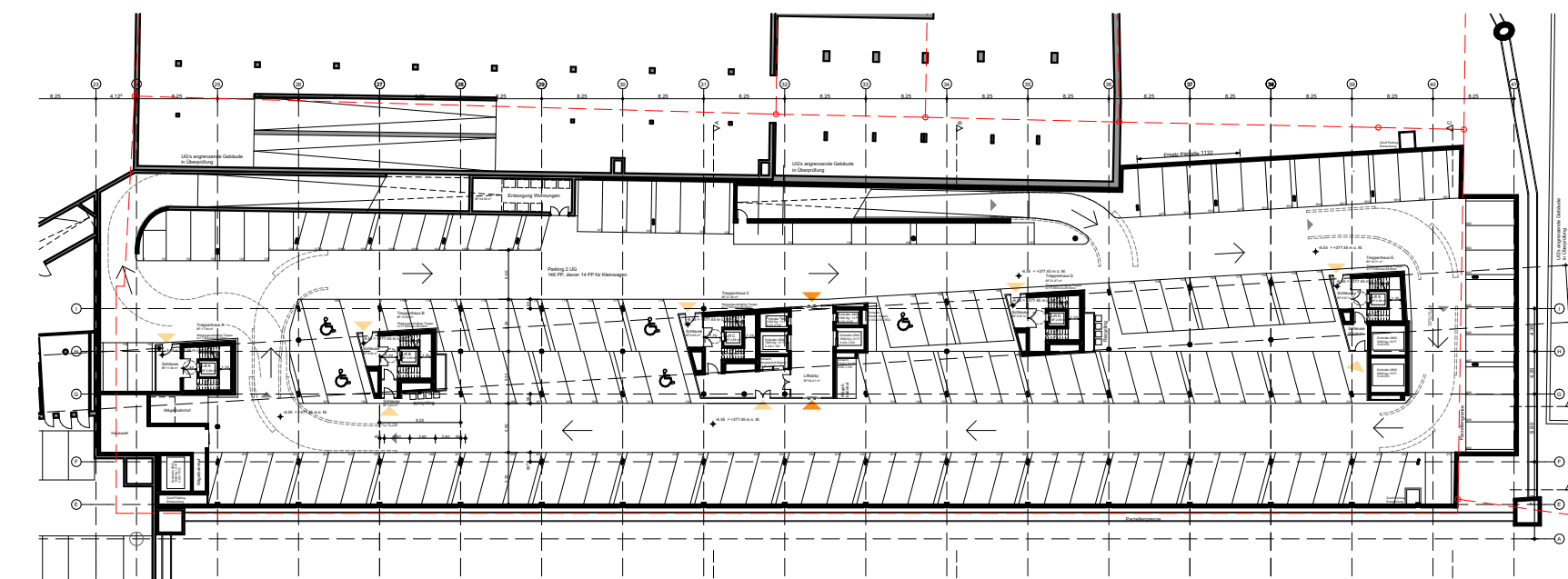


Die weiteren benötigten Parkplätze für Mitarbeitende sowie Besucherparkplätze sind im Parkhaus Gleis 0 angeordnet.  
 Besucherinnen und Besucher erhalten nach ihrem Praxisbesuch von der Praxis ein kostenloses Ausfahrtsticket.



Parkplätze Gleis 0

1.Untergeschoss



Parkplätze Gleis 0

2.Untergeschoss