

Sondernutzungsplanung
Totalrevision der kommunalen
Erschliessungspläne

Phase 2
gemäss § 16ff Baug

Plan Nr. BL 11
M. 1:1000

Vorfasser: Stadtbauamt Aarau, Sektion Stadtplanung
Verenbarungszweck: Genehmigung
Datum: 1. Oktober 2002

Mitwirkungsbericht vom: 7. November 2001
Öffentliche Auflage vom: 20. November 2001
Beschluss vom Stadtrat am: 14. Okt. 2002

Der Stadtkonzeptionsrat:
Dr. M. Guggenbühl

Der Stadtschreiber:
Dr. M. Grawert

Legende:

- Gemeindegrenze:**
Neue Bauten oder Bauten mit Ausdehnung gegenüber dem bisherigen Zustand
Baufläche mit Ausdehnung gegenüber dem bisherigen Zustand
wie vorangegangene Bauphase
- Baulinien (B):**
Baulinien (B) (Chausseebauweise)
(Stassenbauweise oder ab Fahnenbauweise)
zusätzliche Baulinienbestimmung mit Beschränkung
z.B. maximale Gebäudehöhe (GH)
- Orientierungshilfen:**
Prinzipielle Orientierungshilfen mit Gemeindegrenzen und Ausgängen, Verkehrsachsen
In Phase 1 und 2 aufgeführten Baustellen
Waldgrenze gemäss §3 AWAV
- Stellen für neue, genehmigungspflichtige Bauten:**
Neue Bauten oder Bauten mit Ausdehnung gegenüber dem bisherigen Zustand
Baufläche mit Ausdehnung gegenüber dem bisherigen Zustand
wie vorangegangene Bauphase

