

Objekt: **Erneuerung Sporthalle Schachen, Teilsanierung**  
 Objektnummer: 2016003AB  
 Beschluss: Einwohnerrat mit Investitionsbudget 2016  
 Verpflichtungskredit: Fr. 900'000.00  
 Sachbearbeiter/in: Marco Palmieri, Liegenschaften und Betriebe, Betrieb und Unterhalt  
 Ressortleiter/in: Hanspeter Thür (Hochbau und Raumplanung)

<b>1</b>	<b>Bruttoanlagekosten</b>					
	Aktivierung auf Konto	14070.40	2016	Fr.	447'921.05	
		14070.40	2017	Fr.	364'908.45	
		2600.K17.5.015	2018	Fr.	67'627.70	Fr. 880'457.20

<b>2</b>	<b>Kreditvergleich</b>				
	Verpflichtungskredit				<u>Fr. 900'000.00</u>
	Kreditunterschreitung				Fr. -19'542.80 -2.17%

**3 Einnahmen**

<b>4</b>	<b>Nettoinvestition</b>				
	Bruttoanlagekosten				Fr. 880'457.20
	Einnahmen				Fr. 0.00
	Nettoinvestition				Fr. 880'457.20

<b>5</b>	<b>Aktivierung</b>				
	Übertrag von	Konto	auf	Konto	
	- Hochbauten	14070.40		14040.01	<u>Fr. 880'457.20</u>
	Total Nettoinvestitionen				Fr. 880'457.20

**6 Begründungen zur Kreditunterschreitung**

Für die Instandsetzung der Sporthalle Schachen wurde durch das Architekturbüro bader-partner ag in Aarau ein Instandhaltungskonzept erstellt. Folgende Massnahmen wurden im Rahmen des Investitionskredits umgesetzt:  
 Erneuerung der gesamten Hallenbeleuchtung, Ersatz des Hallenbodens und der Anzeigetafeln, Revision der Lüftungsanlagen, Integration eines Zutrittskontrollsystems, Installation von WLAN, Ersatz der Aussentüren in Abstimmung auf das neue Fluchtwegkonzept, Teilersatz der Geländer und Absturzsicherungen im Innen- wie Aussenbereich und neue partielle Abdichtung des Flachdachs. Die Elektroarbeiten wurden im öffentlichen Submissionsverfahren ausgeschrieben. Der Vergabeerfolg aus dieser Ausschreibung lag bei rund 156'000 Franken. Die weiteren Ausschreibungen im Freihändigen Verfahren bzw. Einladungsverfahren lagen im erwarteten Rahmen gemäss Kostenvoranschlag des Architekten. Zur Gewährleistung der gesetzlichen Vorgaben punkto Absturzsicherheit im Innen- und Aussenbereich wurde aufgrund der zusätzlichen gestalterischen Anforderungen das Architekturbüro Felber Widmer Schweizer in Aarau engagiert. Die umgesetzten Massnahmen bedeuteten einen umfassenderen Eingriff. Diese Mehrkosten konnten aber im Rahmen des bewilligten Kredits aufgefangen werden.

**7 Vollständigkeitserklärung gemäss § 94a Abs. 3 Gemeindegesetz**

Der Stadtrat und der Stellvertreter der Leiterin Finanzen und Informatik bestätigen, dass

- alle buchungspflichtigen Geschäftsfälle, die das vorstehende Projekt bzw. den entsprechenden Verpflichtungskredit betreffen, in der Kreditabrechnung enthalten sind;
- das Projekt im Sinne des beschlossenen Verpflichtungskredites realisiert ist;
- Informationen zur Projektrealisierung sowie Begründungen zu Kreditabweichungen in den Erläuterungen zur Kreditabrechnung enthalten sind.

Aarau,

STADTRAT AARAU  
gemäss PA

vom

Stv. Leiterin Finanzen und Informatik

---

**8 Genehmigungsvermerke**

Prüfung Kreditabrechnung durch Ausschuss FGPK:

Aarau,

Unterschrift FGPK Mitglied 1:

---

Aarau,

Unterschrift FGPK Mitglied 2:

---

Genehmigung Kreditabrechnung durch den Einwohnerrat:

Aarau,

EINWOHNERRAT AARAU  
Der Protokollführer

---