

Objekt: **FuSTA, Projektierung, Anteil Stadt**  
 Objektnummer: 2015023AB  
 Beschluss: Einwohnerrat 21.09.2015  
 Verpflichtungskredit: Fr. 759'000.00  
 Sachbearbeiter/in: Nadine Koller, Stadtbauamt, Hochbau  
 Ressortleiter/in: Franziska Graf (Bildung und Jugend)

<b>1</b>	<b>Bruttoanlagekosten</b>					
	Aktivierung auf Konto	14070.40	2015	Fr.	835.25	
		14070.40	2016	Fr.	493'259.40	
		14070.40	2017	Fr.	62'814.35	
		14070.40	2018	Fr.	61'315.50	Fr. 618'224.50
<b>2</b>	<b>Kreditvergleich</b>					
	Verpflichtungskredit			Fr.	759'000.00	
	+ ausgewiesene Teuerung (Index Oktober 2015)			Fr.	0.00	
	Verfügbare Bruttokredit					Fr. 759'000.00
	Kreditunterschreitung					Fr. -140'775.50 -18.55%
<b>3</b>	<b>Einnahmen</b>					Fr. 0.00
<b>4</b>	<b>Nettoinvestition</b>					
	Bruttoanlagekosten					Fr. 618'224.50
	Einnahmen					Fr. 0.00
	Nettoinvestition					Fr. 618'224.50
<b>5</b>	<b>Aktivierung</b>					
	Übertrag von	Konto	auf	Konto		
	- Hochbauten	14070.40		14040.01	Fr.	618'224.50
	Total Nettoinvestitionen				Fr.	618'224.50

**6 Begründungen zur Kreditunterschreitung**

Der genehmigte Verpflichtungskredit über gesamthaft Fr. 759'000 beinhaltet einen Projektierungskreditanteil für den Neubau FuSTA Kindergarten über Fr. 600'000 und einen Projektierungskreditanteil für eine neue Heizanlage auf dem Schulareal über Fr. 159'000.

Im Gesamten wurde der Verpflichtungskredit um Fr. 140'775.50 unterschritten. Die einzelnen Kreditanteile wurden wie folgt beansprucht:

Mehrkosten Projektierungskredit Neubau FuSTA Kindergarten Aarau Rohr

Der Projektierungskreditanteil für die Neubauten wurde um Fr. 14'984.50 überschritten. Die Projektierungsarbeiten waren für die Neubauten FuSTA und Kindergarten Aarau Rohr aufwändiger als geplant. Einerseits löste die vom Stadtrat beauftragte Prüfung der Sparpotentiale während der Bearbeitung des Bauprojekts höhere Planungskosten aus. Andererseits erforderte die Komplexität der Gebäude Mehraufwand bei den Spezialisten (Türfachplanung, Werkleitungsplanung etc.). Ausserdem waren die Baubewilligungsgebühren höher als angenommen.

Minderkosten Projektierungskredit Heizanlage

Der Projektierungskreditanteil für die Heizanlage wurde um Fr. 155'760.00 unterschritten. Die beiden Neubauten werden an den bestehenden Heizwärmeverbund, der zukünftig in einen durch erneuerbaren Energien oder Abwärme betriebenen Fernwärmeverbund umgewandelt wird, angeschlossen. Somit konnten die Projektierungskosten für den Neubau einer Heizanlage gespart werden. Die Projektierungsarbeiten für den Anschluss der Gebäude an den bestehenden Wärmeverbund erfolgten über den Projektierungskredit Neubau.

---

**7 Vollständigkeitserklärung gemäss § 94a Abs. 3 Gemeindegesetz**

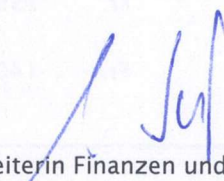
Der Stadtrat und die Leiterin Finanzen und Informatik bestätigen, dass

- alle buchungspflichtigen Geschäftsfälle, die das vorstehende Projekt bzw. den entsprechenden Verpflichtungskredit betreffen, in der Kreditabrechnung enthalten sind;
- das Projekt im Sinne des beschlossenen Verpflichtungskredites realisiert ist;
- Informationen zur Projektrealisierung sowie Begründungen zu Kreditabweichungen in den Erläuterungen zur Kreditabrechnung enthalten sind.

Aarau, 27.3.2019

STADTRAT AARAU  
gemäss PA 156

vom 29. April 2019

  
Leiterin Finanzen und Informatik

---

**8 Genehmigungsvermerke**

Prüfung Kreditabrechnung durch Ausschuss FGPK:

Aarau,

Unterschrift FGPK Mitglied 1:

Aarau,

Unterschrift FGPK Mitglied 2:

Genehmigung Kreditabrechnung durch den Einwohnerrat:

Aarau,

EINWOHNERRAT AARAU  
Der Protokollführer